

# Vente maison PAU

295 000 € HAI  
- 40MN NORD-  
OUEST DE PAU



Agir International  
cp-agir-  
france@passimmopro.com  
Tel. : 0621811179

<https://www.agir-france.com/>

- » Référence : RP159-2211
- » Superficie : 210 m<sup>2</sup>
- » Surface terrain : 40000 m<sup>2</sup>
- » Nombre de Chambres : 5
- » Salle de bains : 1
- » Salle d'eau : 2
- » Taxes foncières : 664 €



Belle 18ème siècle rénoverée 'Maison De Maitre' situé dans 4 hectares de terres dans la campagne du sud de la France à 40 minutes de Pau et à une heure des pistes de ski des Pyrénées et des plages de la côte atlantique. La propriété, datant de 1769, a une entrée impressionnante avec de grandes portes de fer ouvrant dans une cour pavée de galets avec une fontaine en son centre des granges et écuries environnantes. L'intérieur magnifiquement rénové de la maison est une palette fraîche de murs blancs pour vous d'ajouter vos propres touches de finition. La porte d'entrée originale la porte mène dans un grand couloir avec des tuiles au sol originales fin du 18ème siècle qui mène à la salle à manger, salon, cuisine, une énorme chambre, une autre chambre, salle d'eau et wc. L'escalier en bois mène à un palier à l'étage, trois autres chambres, incluant la suite parentale lumineuse, une salle de bains, et salle d'eau et WC séparés. Une petite salle mansardée à l'étage pourrait être converti en une autre chambre ou bureau et l'énorme grenier couvrant la totalité de l'empreinte de la maison est également aménageables en espaces de vie supplémentaires. Ceci est une occasion unique de posséder une belle maison de campagne, prêt à emménager, avec les granges et écurie offrant un énorme potentiel pour étendre la propriété principale, ou créer des gîtes et revenu. 40 minutes nord-ouest de Pau



*Document non contractuel,  
fourni à titre d'information*